



**23ste editie**  
**8 t.e.m. 16 oktober 2011**  
**in alle hallen van Flanders expo:**  
**bis wordt 20% groter!**

Bis is al sinds meer dan twee decennia de grootste en belangrijkste bouwbeurs van Vlaanderen, maar doet er voor haar 23ste editie nog een schepje bovenop! Van 8 tot 16 oktober worden voor het eerst alle hallen van Flanders expo ingenomen door meer dan 480 exposanten die hun producten en diensten zullen voorstellen aan ruim 80.000 bezoekers.

Iedereen met plannen om te kopen, bouwen of verbouwen, zou bis eigenlijk *moeten* bezoeken. Je vindt er werkelijk alle bouwmaterialen: bakstenen, hout, parket, trappen, deuren, ramen, vloeren, isolatie ... Daarnaast vanzelfsprekend ook alle toestellen en inrichtingen voor de badkamer, de keuken de elektrische installatie of het domoticasysteem, zonnepanelen, warmtepompen ... Voor een volledige lijst: kijk even op [www.bisbeurs.be](http://www.bisbeurs.be) (en tijdens de beurs ook in de catalogus). Uiteraard zijn ook tal van bouwbedrijven present, diverse financiële instellingen, immobiëlmakelaars, enzovoort ...

Bis 2011 biedt de bezoekers ook weer gratis, concreet en persoonlijk advies van bouwprofessionals. Iets wat door het jaarlijks toenemend aantal regeltjes en verplichtingen en de snelle technische evolutie in de bouw, steeds belangrijker wordt.

De belangrijkste nieuwigheid op bis dit jaar is dat de oppervlakte van de beurs nog met 20% vergroot: voor het eerst wordt ook de enorme hal 8 opengesteld. En die zal volledig in het teken staan van hét hot item van deze tijd: ENERGIE!

## Nieuw! ENERGIE@bis: VOLLEDIGE HAL 8 = ENERGIEHAL

Het beperken van het energieverbruik van onze woningen blijft een ecologische en economische prioriteit en de daaruit gegroeide markt van energiebesparende materialen, producten, toestellen en installaties wordt alsmaar groter. Nieuwe technologieën en diverse toepassingen van hernieuwbare energie zijn niet meer weg te denken en worden bovendien verplicht bij bouwen en verbouwen. Daarom breidt **bis**, in samenwerking met **Eandis** (het bedrijf dat ervoor zorgt dat elektriciteit en aardgas tot in je woning komen), de oppervlakte die aan dit item wordt voorbehouden nog fors uit. Daarvoor wordt zelfs de tweede grootste hal van Flanders expo volledig ingepalmd: hal 8 (10.000 m<sup>2</sup> vloeroppervlakte).

# ENERGIE!

De (ver)bouwer kan hier terecht voor alle mogelijke toepassingen van energie-efficiënt en duurzaam bouwen. Met uiteraard veel aandacht voor hernieuwbare energie (fotovoltaïsche en thermische zonnepanelen, warmtepompen, windenergie, pelletkachels ...), laagenergie- en passiefhuizen, energiezuinige verwarmingssystemen, isolatiematerialen, eco-kranen, domotica, beglazing, ventilatiesystemen, ... Ook de Vlaamse en de Federale Overheid en Eandis zelf zullen hier aanwezig zijn om de nodige informatie, documentatie én advies te verstrekken en vragen van de bezoekers over wetgeving, premies enzovoort te beantwoorden. In één woord: **incontournable**, deze Energiehal.

## ADVIES@bis: GRATIS BOUWADVIES in hal 3

Er komt steeds meer kijken bij zelfs het eenvoudigste (ver)bouwproject. Jaar na jaar komen er nieuwe regels en verplichtingen bij of veranderen de bestaande. En telkens weer komen er nieuwe producten, materialen en technologieën op de markt. Alle (ver)bouwers zitten met veel vragen waar ze vaak moeilijk een duidelijk, correct en objectief antwoord op krijgen. Aan welke isolatie-vereisten moet je woning voldoen? Welk verwarmingssysteem is het beste? Hoe moet je ventileren? Is een domoticasysteem betaalbaar? Hoeveel kan je lenen en wat is de iedale looptijd van je woonkrediet? **bis** helpt de bezoekers een antwoord te vinden op al die vragen met **advies@bis** waarvoor de helft van hal 3 wordt gereserveerd. Een tiental specialisten zit daar klaar om advies te geven over de meest uiteenlopende onderwerpen. Hierbij staat dus niet de verkoop centraal maar wel degelijk het goede, objectieve advies. **Iedereen met vragen** kan via de website [www.bisbeurs.be](http://www.bisbeurs.be) een afspraak maken met de specialist van zijn of haar keuze. Vanaf 9 september gaat deze module online. De deelnemers aan de adviesstand dit jaar zijn: Blum/Van Hoescke (de ideale keukenopstelling), BNP Paribas Fortis (woonkredieten), Legrand Group (elektriciteit, domotica), de Orde van Architecten, Sax Sanitair (badkamers), Vaillant (verwarming en warmwaterproductie), Wilo (pompen, regenwaterrecuperatie), het WTCB (Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf, voor technische vragen), Zehnder - J.E. StorkAir (ventilatie).

Ook EANDIS in hal 8 en de Provincie Oost-Vlaanderen in hal 1 zullen gratis advies verstrekken en worden mee opgenomen in het websitesysteem. Bij Eandis kan je terecht met vragen over rationeel energiegebruik, de Provincie geeft advies over duurzaam bouwen.

## Stad Gent en Provincie Oost-Vlaanderen: nieuwe partners van bis

### **Stad Gent: originele ideeën voor buiten wonen in de binnenstad**

Stad Gent neemt voor het eerst aan **bis** deel en pakt daarbij uit met tal van aantrekkelijke ideeën die bewijzen hoe leuk wonen in de stad wel kan zijn. Benieuwd? Kom het ontdekken op stand 1004, in hal 1, aan de ingang van de beurs.

Wonen in een stad biedt heel wat voordelen. Openbaar vervoer is dichtbij en frequent. En scholen, parken, kinderopvang, winkels, ziekenhuizen, bioscopen, theater en horecazaken bevinden zich op wandelafstand. Om dat te illustreren, ligt aan de ingang van de beurs een reusachtige luchtfoto van Gent waarop je kan rondwandelen.

Daarnaast zal een fotoreeks met gerealiseerde (ver)bouwprojecten aantonen hoe tal van stadsbewoners via hun tuin op een heel aparte manier een 'buitengevoel' hebben gecreëerd. Verder zullen filmpjes 3D-beelden tone van nieuwe stadswoonprojecten als de Oude Dokken.

En er valt nog veel meer te zien en te beleven op de stand van Stad Gent op bis-beurs, we nodigen je graag uit om het daar te komen ontdekken.

**Stad Gent, hal 1, stand 1004. Meer info vind je ook op [www.gent.be/wonen](http://www.gent.be/wonen).**

### **Provincie Oost-Vlaanderen**

In samenwerking met de Economische Raad voor Oost-Vlaanderen en met steun van de Vlaamse Overheid, richt de provincie Oost-Vlaanderen een provinciaal 'Steunpunt duurzaam wonen en bouwen (DUWOBO) op. Dat steunpunt zal onder meer informatie en advies verstrekken aan particuliere (ver)bouwers, overheden, professionelen, enzovoort. Op **bis** komt in hal 1 een informatieve stand waar het Steunpunt DUWOBO 'duurzaam bouwen' op een interactieve manier aan de bezoeker zal voorstellen en waar informatie daarover ter beschikking zal liggen.

Tijdens de beurs wordt ook advies gegeven volgens het adviesconcept van **bis** (inschrijven via de website [www.bisbeurs.be](http://www.bisbeurs.be)).

Het Steunpunt duurzaam wonen en bouwen wordt officieel voorgesteld op de openingsdag van **bis 2011**, zaterdag 8 oktober.

**Provincie Oost-Vlaanderen, stand 1408.**

## WELKOM IN DOK NOORD

De oude ACEC-gebouwen waar de persconferentie plaatsvindt, zijn een onderdeel van het reconversieproject Dok Noord, dat op zijn beurt deel uitmaakt van het grote stadswoonproject De Oude Dokken. De komende tien tot vijftien jaar wordt hier, naast het Handelsdok bij Gent Dampoort, een volledig nieuw stadsdeel aan het water gerealiseerd.

Naast 1.300 tot 1.500 nieuwe woningen komen er in dit gebied, tussen de Dampoort en de Muide, heel wat groene en open plekken, recreatie, kantoren en publieke voorzieningen, zoals een school, een sporthal en een wijkbibliotheek.

De Oude Dokken liggen op fiets- en wandelafstand van het Gentse stadscentrum en zijn ook vlot bereikbaar met het openbaar vervoer.

## Architectuurwedstrijd 'Buiten in de binnenstad'

Derde **bis**-architectuurwedstrijd  
Thema: Buiten in de binnenstad

In samenwerking met de Orde van Architecten organiseert **bis** voor het derde opeenvolgende jaar een architectuurwedstrijd. Na 'Recente renovaties' (2009) en 'Recente duurzame projecten' (2010) was het thema van 2011: 'Buiten in de binnenstad'. De binnenstad is een aantrekkelijke woonbiotoop voor alle generaties. Jong en oud wonen toch graag in een omgeving waar kinderen te voet of met de fiets naar school en naar hun hobby's kunnen, waar terrasjes en restaurants op wandel- of tramafstand bereikbaar zijn, waar we makkelijk een film of een concert kunnen meepikken ... De stad is zeker de meest praktische én ecologische omgeving om te wonen, maar het moet ook een aangename plek zijn om te leven. We willen ook in de binnenstad buiten kunnen, zitten en spelen in een (privé)omgeving, met vrienden barbecueën of in alle rust een boek lezen. De binnenstad is aantrekkelijk op voorwaarde dat we hier en daar een stukje 'buiten' voorzien. Een stadstuin(tje) of -terras staat dan ook hoog op het verlanglijstje van elke (ver)bouwer.

Het is voor architecten vaak een hele uitdaging om in dichtgebouwde entiteiten met beperkte buitenruimtes een gebouw naar lucht te laten happen. Terrassen worden aan appartementen gehangen, daken worden uitgesneden, verloren tussenruimtes worden geherwaardeerd ... kortom: veel creativiteit en inventiviteit is vereist. Daarom koos **bis** voor deze architectuurwedstrijd het thema 'Buiten in de binnenstad'.

### Wedstrijdcriteria

Het moest gaan om recente **renovatie- of nieuwbouw**project(en) in een **stedelijke omgeving** met speciale aandacht voor het (privé)buitengebied aan de woning.

De projecten moesten ook aan de volgende criteria voldoen:

- opgeleverd tussen 1/01/2009 en 1/05/2011
- voor residentieel gebruik
- mét bouwvergunning
- uitgevoerd door één of meer aannemers (geen doe-het-zelf)
- duurzaam (in een ruime betekenis van het woord).

De jury keek voor de beoordeling van de projecten uiteraard in de eerste plaats naar de manier waarop de architect een antwoord heeft gegeven op de vraagstelling van de wedstrijd: de aandacht voor het buitengebied in de binnenstad (niet alle ontwerpen beantwoordden volledig aan die eis). Daarnaast hadden ze ook oog voor de organisatie, de circulatie, de leefbaarheid ...

De **5 + 1 winnende projecten** worden tijdens **bis** tentoongesteld in hal 1, direct voorbij de ingang.

## SANITAIR WEER PROMINENT AANWEZIG

De helft van Hal 3 staat volledig in het teken van de wereld van het sanitair. Je vindt hier alle topmerken en een compleet aanbod aan badkamers en verwarming: ketels, douches, toiletten, kranen en badkamermeubels in de nieuwste materialen en ontwerpen.

Voor wie zijn badkamer grondig onder handen wil nemen, is er tussen 8 en 16 oktober maar één adres: hal 3 van **bis!**

### **IMMO@bis: VIND JE DROOMHUIS in HAL 5**

Een huis zoeken is vaak een tijd- en energieverblindende bezigheid. Op **bis** maken we het je als toekomstige koper of huurder graag wat makkelijker. We brengen **alle belangrijke spelers** - vastgoedmakelaars, projectontwikkelaars, bedrijven die 'sleutel-op-de-deur' bouwen, ... - **samen in één hal**. Op enkele uren tijd krijg je daardoor een goed beeld van wat de markt te bieden heeft. Met meer dan 40 stands vind je hier ongetwijfeld het huis of appartement waar je al zo lang van droomde.

Verder zijn ook de grootste immobiëlenwebsites in Vlaanderen hier aanwezig en ook de Confederatie van Immobiliëneroepen van België (CIB), de beroepsvereniging van vastgoedmakelaars in België, heeft hier haar stand.

### **DESIGN@BIS: EXCLUSIEF & CREATIEF**

Sfeer en ruimte zijn belangrijk tijdens de zoektocht naar een professionele partner voor het inrichten en de keuze van je woning. Die partner vind je zonder twijfel op Design@bis in hal 7, ieder jaar opnieuw één van de stijlvolste plekken van **bis**.

Hier kan je inspiratie opdoen voor een nieuwe woonomgeving met het accent op design, vormgeving en (interieur)architectuur. Het aanbod gaat van woningbouw, over keukens, wandkasten, vloeren en domotica tot tuinarchitectuur en verlichting.

### **DE (NIEUWE) NACHT VAN BIS!**

**bis** staat voor vernieuwing. En dat geldt ook voor de eigen evenementen. De alombekende feestelijke "Nacht van **bis**" krijgt een facelift en wordt vanaf dit jaar op vrijdagavond georganiseerd (14 oktober), van 19u tot 23u. Het ideale moment om in alle rust rond te kuieren op de aangenaamste bouwbeurs van het land. De exposanten verwennen je die avond met lekkere hapjes en drankjes terwijl je geniet van ontspannende livemuziek gebracht door diverse groepjes orkesten.

### **ONLINE TICKETS**

Ook dit jaar kan je via de website op voorhand je tickets voor een bezoek aan de beurs bestellen: [www.bisbeurs.be](http://www.bisbeurs.be).

### **Met dank aan de vaste partners**

***Bis dankt haar succes ook aan de sterke partners die de beurs vanaf de eerste editie in 1989 gesteund hebben:  
de Confederatie Immobiliëneroepen (CIB) en de Confederatie Bouw.***



## PRAKTISCHE INFORMATIE

<b>DATA:</b>	van zaterdag 8 oktober tot zondag 16 oktober 2011
<b>PLAATS:</b>	Flanders expo, alle hallen
<b>OPENINGSUREN:</b>	weekdagen: van 13 tot 19 uur weekend: van 10 tot 19 uur vrijdag 14 oktober: van 13 tot 23 uur (de Nacht van <b>bis</b> )
<b>TOEGANGSPRIJS:</b>	volwassenen: € 10 kinderen tot 16 jaar gratis (indien vergezeld van ouders)
<b>E-MAIL:</b>	<a href="mailto:bis@artexis.com"><u>bis@artexis.com</u></a>
<b>WEBSITE:</b>	<a href="http://www.bisbeurs.be"><u>www.bisbeurs.be</u></a>
<b>BEZOEKERSINFO:</b>	09 241 92 11